

Ente Público: INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN

Concepto	Año		Concepto	Año	
	2017	2016		2017	2016
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	85,013,357.20	6,332,403.38	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	87,947,990.60	42,066,667.57
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	293,684,287.82	325,631,350.88	Documentos por Pagar a Corto Plazo	157,464,360.93	147,926,279.97
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,732,618.67	5,306,349.44	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	384,068,742.92	281,566,191.36	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-18,644,569.70	-18,376,286.76	Fondos y Cienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	3,332,420.48	2,865,758.36
Total de Activos Circulantes	747,854,436.91	600,460,008.30	Total de Pasivos Circulantes	248,744,772.01	192,858,705.90
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	235,258,410.21	288,437,913.27	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	17,920,168.39	17,443,634.14	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	Fondos y Cienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-23,228,446.41	-22,092,662.82	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	5,891,656.60	5,891,656.60	TOTAL PASIVO	248,744,772.01	192,858,705.90
Total de Activos no Circulantes	235,841,788.79	289,680,541.19	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
TOTAL DE ACTIVO	983,696,225.70	890,140,549.49	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	690,367,898.50	690,367,898.50
			Aportaciones	680,880,548.95	680,880,548.95
			Donaciones de Capital	9,487,349.55	9,487,349.55
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	44,583,555.19	6,913,945.09
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	278,114,000.96	119,842,241.03
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-233,530,445.77	-112,928,295.94
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	734,951,453.69	697,281,843.59
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	983,696,225.70	890,140,549.49

Cajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

CP CELIA MERCEDES DEL SOCORRO SOLIS CHE
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

LIC. CESAR ARMANDO ESCOBEDO MAY
DIRECTOR GENERAL

LIC. MARLY NOVELO TUN
SUBDIRECTORA FINANCIERA

LIC. JENNY CAROLINA ROSADO PATRON
DIRECTORA ADMINISTRATIVA